

HORGÁSZHELY BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az **AB Hatvan Kft.** (adószám: 12599875-1-02; cégjegyzékszám: 02-09-067376; képviseli: Kerner Lőrinc ügyvezető) 7634 Pécs, Nagyberki út 3. mint Bérbeadó,

másrészről

Név: Születési hely, idő:

Anyja neve: Lakcím:.....

Személyi igazolvány száma:
mint Bérelő között az alábbi feltételekkel.

1. Bérelő bérbe veszi Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező hatvani 0198 hrsz-ú, illetve a 0145 hrsz-ú ingatlanán kijelölt sorszámú horgászhelyet.
2. A bérleti szerződés a bérleti díj megfizetésének idejétől, 2019. év hó naptól 2020. év március 31-éig érvényes.
3. Az éves bérleti díj bruttó 80.000,- Ft.
4. A bérelt helyen tilos a partszakasz átalakítása, megbontása, a növényzet irtása, illetve építmények létesítése. Az okozott kárért Bérelő anyagi felelősséggel is tartozik.
5. A bérelt helyen elhelyezhető egy max. 16 m² nagyságú stég, amely Bérelő tulajdonát képezi. A stég használatából eredő bármilyen felelősség kizárólag Bérelőt terheli.
6. A Bérelő a stég használatának jogát írásban - ugyancsak saját felelősségre - meghatározott időre átengedheti horgásztársának, de az ebből adódó balesetekért, károkozásért ő felel.
7. A bérelt hely albérletbe adása szerződésszegésnek minősül, és Bérbeadó a szerződést azonnali hatállyal felmondja.
8. A bérelt hely használatára vonatkozó egyéb szabályokat a Hatvani Horgász Egyesületnek átadott horgászrend és a bérelt horgászhelyekre kiadott előírás tartalmazza.
9. Rendkívüli felmondási ok, ha a felek a szerződésben foglaltakat nem, vagy csak részben tartják be. A rendkívüli felmondás előtt az érintett felet írásban figyelmeztetni kell, hogy 8 napon belül állítsa helyre a szerződés feltételeit.
10. A felek esetleges jogvitájukat elsődlegesen egyeztetés útján kísérlik meg rendezni, ennek hiányában a Pécsi Városi Bíróság illetékességét kötik ki.

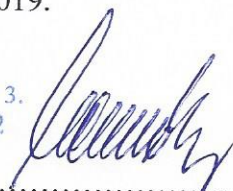
A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó jogszabályok és a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Hatvan, 2019.

AB Hatvan Kft.

H-7634 Pécs, Nagyberki út 3.

Adószám: 12599875-2-02



AB Hatvan Kft. bérbeadó

.....
bérelő